

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«РЯЗАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РАДИОТЕХНИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ В.Ф. УТКИНА»
Кафедра «Государственного, муниципального и корпоративного управления»

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

ФТД.В.03 «Экономика города»

Направление подготовки – 38.03.04 Государственное и муниципальное
управление

Профиль – Информационные технологии в государственном и муниципаль-
ном управлении

ОПОП академического бакалавриата
«Государственное и муниципальное управление»

Квалификация выпускника – бакалавр

Формы обучения – заочная

Рязань 2020 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Оценочные материалы – это совокупность учебно-методических материалов (контрольных заданий, описаний форм и процедур), предназначенных для оценки качества освоения обучающимися данной дисциплины как части основной образовательной программы.

Цель – оценить соответствие знаний, умений и уровня приобретенных компетенций обучающихся целям и требованиям основной образовательной программы в ходе проведения промежуточной аттестации.

Промежуточная аттестация осуществляется в форме экзамена.

2. ОПИСАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ И КРИТЕРИЕВ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

Сформированность каждой компетенции в рамках освоения данной дисциплины оценивается по трехуровневой шкале:

- 1) пороговый уровень является обязательным для всех обучающихся по завершении освоения дисциплины;
- 2) продвинутый уровень характеризуется превышением минимальных характеристик сформированности компетенций по завершении освоения дисциплины;
- 3) эталонный уровень характеризуется максимально возможной выраженностью компетенций и является важным качественным ориентиром для самосовершенствования.

Уровень освоения компетенций, формируемых дисциплиной:

Описание критериев и шкалы оценивания промежуточной аттестации

а) описание критериев и шкалы оценивания тестирования:

За каждый тестовый вопрос назначается максимально 1 балл в соответствии со следующим правилом:

- 1 балл – ответ на тестовый вопрос полностью правильный;
- 0,5 балла – ответ на тестовый вопрос частично правильный (выбраны не все правильные варианты, указаны частично верные варианты);
- 0 баллов – ответ на тестовый вопрос полностью неправильный.

На экзамен выносятся 30 тестовых вопросов. Максимально студент может набрать 30 баллов. Итоговый суммарный балл студента, полученный при прохождении промежуточной аттестации, переводится в традиционную форму.

Шкала оценивания	Критерий
«зачтено»	студент набрал в сумме 15 баллов и более
«незачтено»	студент набрал в сумме менее 15 баллов

3. ПАСПОРТ ОЦЕНОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или её части)	Вид, метод, форма оценочного мероприятия
1	2	3	4
1	Особенности экономического развития городов	ПК-3, ПК-6, ПК-12,	Зачет
2	Функции и системы городов	ПК-3, ПК-6, ПК-12	Зачет
3	Экономические и правовые основы землепользования в современных городах	ПК-3, ПК-6, ПК-12, ПК-15	Зачет
4	Жилищный сектор и организация жилищно-коммунального	ПК-3, ПК-6, ПК-12, ПК-15	Зачет

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или её части)	Вид, метод, форма оценочного мероприятия
	обслуживания в современных городах		

4. ТИПОВЫЕ КОНТРОЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ ИЛИ ИНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Коды компетенций	Результаты освоения ОПОП Содержание компетенций
ПК-3	умение применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов

а) типовые тестовые вопросы:

1. Совместите сектора экономики с входящими в их состав отраслями:

- | | |
|------------------------|---|
| а) первичный сектор | 1) промышленное производство (б) |
| б) вторичный сектор | 2) сфера услуг (в) |
| в) третичный сектор | 3) услуги с высокой добавленной стоимостью (г) |
| г) четвертичный сектор | 4) сельское хозяйство и добывающая промышленность (а) |

2. Какие экономические причины повлияли на развитие торговых и фабричных городов:

- а) эффект масштаба производства;
- б) эффект масштаба от перевозок;
- в) эффект локализации;
- г) накопление капитала.

3. Какие типы городов отсутствуют в современной концепции системы городов:

- а) мировые города;
- б) национальные города;
- в) фабричные города;
- г) региональные города.

4. Кто из перечисленных ученых не вносил своего вклада в изучение теории центральных мест:

- а) Август Лёш;
- б) Вальтер Кристаллер;
- в) Иоганн фон Тюнен;
- г) Пол Кругман.

5. Какие факторы в первую очередь влияют на стоимость земли в городских условиях в соответствии с теорией землепользования:

- а) возможность доступа к инженерной и коммунальной инфраструктуре;
- б) плодородие почвы;
- в) транспортная доступность;
- г) наличие полезных ископаемых.

6. Что из перечисленного не входит в перечень базовых свойств жилья как товара:

- а) долговечность;
- б) высокая стоимость;
- в) мобильность;
- г) высокая стоимость переезда.

7. Какие факторы влияют на опережающее развитие четвертичного сектора экономики в современных городах:

- а) глобализация и интернационализация экономики;
- б) развитие информационных технологий;
- в) эффект масштаба производства;
- г) высокая стоимость и нерегулярность потребности в высших услугах.

8. Какие технологии привели к формированию современного типа города из экономического:

- а) паровой двигатель;
- б) электричество;
- в) железнодорожный транспорт;
- г) атомная энергетика.

9. Какой эффект не относится к эффектам концентрации:

- а) эффект урбанизации;
- б) эффект локализации;
- в) эффект масштаба;
- г) внешний эффект покупок.

10. Какие допущения отсутствуют в гексагональной модели Вальтера Кристаллера:

- а) наличие горизонтальных связей между городами;
- б) границы зон влияния определяются транспортной доступностью;
- в) экономическая однородность территории;
- г) экономическая специализация городов одного уровня иерархии.

Коды компетенций	Результаты освоения ОПОП Содержание компетенций
ПК-6	владение навыками количественного и качественного анализа при оценке состояния экономической, социальной, политической среды, деятельности органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных, предприятий и учреждений, политических партий, общественно-политических, коммерческих и некоммерческих организаций

а) типовые тестовые вопросы:

1. Какие параметры необходимо учитывать в гравитационной модели Рейли-Конверса:

- а) численность и доходы населения;
- б) размер города;
- в) расстояние между городами;
- г) объем производства в городе.

2. Что такое эффект локализации:

- а) снижение себестоимости дополнительной продукции в целом по отрасли при размещении предприятий в одной пространственной локации;
- б) рост себестоимости дополнительной продукции в целом по экономике при размещении предприятий в одной пространственной локации;
- в) рост себестоимости дополнительной продукции в целом по отрасли при размещении предприятий в одной пространственной локации;
- г) снижение себестоимости дополнительной продукции в целом по экономике при размещении предприятий в одной пространственной локации.

3. Какой из перечисленных факторов не относится к факторам дезурбанизации:

- а) разный уровень требований к локальным общественным благам;
- б) рост стоимости земли в городах;
- в) эффект концентрации;
- г) рост транспортной доступности.

4. Если муниципальные власти ставят своей целью повысить качество жилья в городе, где функционирует фильтрационная модель рынка жилья, а граждане делятся на бедных и богатых при стабильной численности населения, кому они должны предоставить субсидии:

- а) бедным на покупку жилья;
- б) застройщику, возводящему элитное жилье для богатых;
- в) застройщику, возводящему жилье для бедных;
- г) богатым на покупку жилья.

5. Что можно рассчитать с помощью правила Георга Ципфа:

- а) ранг города;

- б) уровень производства в городе;
в) перспективную численность населения города;
г) уровень доходов горожан.
6. При покупке каких благ проявляется внешний эффект покупок:
а) товары – неполные заменители;
б) нейтральные товары;
в) сопутствующие товары;
г) потребительские товары.
7. Какие предпосылки важны для функционирования фильтрационной модели рынка жилья:
а) в городе имеет место миграция;
б) модернизация жилья стоит дешево;
в) жилье со временем утрачивает важные для потребителя характеристики;
г) доход граждан со временем возрастает.
8. Что из перечисленного не влияет на появление эффекта локализации:
а) перелив знаний;
б) наличие единого пула рабочей силы;
в) эффект масштаба от перевозок готовой продукции;
г) экономия при приобретении промежуточных производственных факторов.
9. Почему государству, как правило, выгодно не строить новое жилье самостоятельно, а приобретать уже построенное:
а) высокий уровень коррупции при строительстве государственного жилья;
б) частный сектор эффективнее, чем государство, строит жилье для граждан с низкими доходами;
в) строительство жилья государством приводит к дополнительным транзакционным издержкам, которые у частных компаний ниже;
г) на рынке всегда много старого жилья, которое будет всегда дешевле, чем новое государственное.
10. Какие условия должны соблюдаться для работы модели Пола Кругмана, описывающей преимущества фирмы в кластере над изолированной фирмой:
а) плохие и хорошие периоды в работе фирм чередуются равномерно;
б) заработная плата фирмы в кластере должна быть примерно равна среднему арифметическому заработной платы изолированной фирмы в плохие и хорошие времена;
в) производительность труда рабочего фирмы в кластере должна быть выше, чем у рабочего изолированной фирмы;
г) на производстве должен присутствовать положительный эффект масштаба.

Коды компетенций	Результаты освоения ОПОП Содержание компетенций
ПК-12	способность разрабатывать социально-экономические проекты (программы развития), оценивать экономические, социальные, политические условия и последствия реализации государственных (муниципальных) программ

а) типовые тестовые вопросы:

- Какого вида транспортно ориентированных фирм нет в теории:
 - рыночно-ориентированные фирмы;
 - фирмы-посредники;
 - ресурсно-ориентированные фирмы;
 - фирмы-производители.
- Что из перечисленного влияет на выпуклую форму кривой транспортных издержек фирм-посредников:
 - эффект магистральных перевозок;
 - внешний эффект покупок;
 - эффект масштаба производства;
 - затраты на погрузочно-разгрузочные работы.
- Какой вывод не является следствием действия теории центральных мест при определении коли-

чества и размера городов:

- а) города одного уровня будут специализироваться на производстве разных товаров;
- б) торговые пути возникают между городами разного, а не одного размера;
- в) в мире будет наблюдаться многообразие городов – они будут отличаться по размеру из-за разницы в рынках сбыта;
- г) больших городов должно быть мало, а малых – много, но не наоборот.

4. Какие виды зонирования территории присутствуют в мировой практике:

- а) финансовое зонирование;
- б) зонирование вредных выбросов;
- в) нормативное зонирование;
- г) проектное зонирование.

5. Какие виды издержек являются определяющими при выборе места расположения предприятия:

- а) издержки на доставку готовой продукции;
- б) издержки на добычу сырья;
- в) транзакционные издержки;
- г) издержки на доставку сырья.

6. Какие факторы влияют на смещение кривой предложения рабочей силы в современных городах:

- а) качество окружающей среды;
- б) размер заработной платы;
- в) коммунальные услуги для жителей;
- г) спрос на труд.

7. Какие предпосылки лежат в основе мультипликативного эффекта роста экономики города:

- а) в городе присутствуют ориентированные на экспорт отрасли, в которых первоначально наблюдается рост;
- б) миграция населения отсутствует;
- в) уровень заработной платы остается неизменным;
- г) предельная склонность к потреблению местной продукции выше 0.

8. Как и зачем осуществляется финансовое зонирование:

- а) уменьшение количества богатых домохозяйств за счет повышения налогов на имущество;
- б) уменьшение количества бедных домохозяйств путем ограничения земельных участков, выделяемых для строительства многоквартирных домов;
- в) уменьшение количества богатых домохозяйств за счет сокращения объемов и качества локальных общественных благ;
- г) уменьшение количества бедных домохозяйств путем ограничения поставок коммунальных ресурсов.

9. Какой фактор не влияет на сегрегацию населения по доходам и перемещение богатых домохозяйств в пригороды в развитых странах:

- а) относительно новое жилье в пригородах;
- б) более высокий уровень преступности в центре;
- в) наличие в пригородах возможности более эффективно распределять средства на предоставление локальных общественных благ;
- г) разница в стоимости земли в центре и пригороде.

10. Какая модель использует одинаковую эластичность спроса на землю и на транспортные услуги по доходу, что не позволяет однозначно разделить места проживания бедных и богатых домохозяйств:

- а) модель Витона;
- б) модель Алонсо-Мута;
- в) модель Кругмана;
- г) модель Райли-Конверса.

Коды компетенций	Результаты освоения ОПОП Содержание компетенций
ПК-15	умение вести делопроизводство и документооборот в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, государственных и муниципальных предприятиях и учреждениях, научных и образовательных организациях, политических партиях, общественно-политических, коммерческих и некоммерческих организациях

а) типовые тестовые вопросы:

1. Какие термины из перечисленных относятся к категориям территориального планирования:
 - а) генеральный план развития территории;
 - б) функциональная зона;
 - в) территориальная зона;
 - г) градостроительный регламент.

2. Что входит в содержание нормативов градостроительного проектирования городского округа:
 - а) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства;
 - б) совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа;
 - в) совокупность расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения городского округа;
 - г) объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения.

3. Что не входит в состав правил землепользования и застройки:
 - а) карта градостроительного зонирования;
 - б) порядок применения и внесения изменений в правила землепользования и застройки;
 - в) градостроительные регламенты;
 - г) нормативы градостроительного проектирования.

4. Что из перечисленного включается в состав градостроительного регламента:
 - а) отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
 - б) предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения;
 - в) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
 - г) карта градостроительного зонирования для указанной зоны.

5. Какие варианты договоров найма жилья предусмотрены Жилищным кодексом России:
 - а) договор найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;
 - б) договор найма жилых помещений;
 - в) договор пожизненного наследуемого владения жильем;
 - г) договор социального найма жилого помещения.

6. Что из перечисленного не входит в состав перечня юридических лиц, которые могут управлять многоквартирными домами от имени собственников жилья:
 - а) товарищество собственников жилья;
 - б) жилищно-строительный кооператив;
 - в) жилищный кооператив;
 - г) жилищно-накопительный кооператив.

7. Чем товарищество собственников жилья отличается от жилищного кооператива:
 - а) кооператив может распределять доходы от предпринимательской деятельности между своими членами, а ТСЖ такой возможности не имеет;
 - б) налоговыми льготами;
 - в) член кооператива не является собственником помещения до полной выплаты пая кооперативу;
 - г) практически не отличаются.

8. Что из перечисленного может не входить в состав общего имущества многоквартирного дома:
 - а) парковочные места на подземной парковке дома;
 - б) внутриквартирные инженерные коммуникации;
 - в) земельный участок под домом;
 - г) лестничные пролеты.

9. Градостроительное зонирование – это:
 - а) зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;
 - б) планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, опреде-

ления планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

в) деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений;

г) изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах.

10. Территориальные зоны — это:

а) зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение;

б) зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СОГЛАСОВАНО

ФГБОУ ВО "РГРТУ", РГРТУ, Перфильев Сергей Валерьевич,
Заведующий кафедрой ГМКУ

Простая подпись